

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়
স্থানীয় সরকার বিভাগ
জেলা পরিষদ অধিশাখা
www.lgd.gov.bd

উন্নয়নের গণতন্ত্র
শেখ হাসিনার মূলমন্ত্র


নং-৪৬.৪২.৭৮০০.০০০.৯৯.০৬৫.১৭. ১৫৮৪

তারিখ : ১২ শ্রাবণ ১৪২৪ বঙ্গাব্দ
২৭ জুলাই ২০১৭ খৃস্টাব্দ

বিষয় : জেলা পরিষদের চেয়ারম্যানবৃন্দের বাসভবন নির্মাণ।

জেলা পরিষদের নব নির্বাচিত চেয়ারম্যানবৃন্দের বাসভবন নির্মাণের জন্য স্থানীয় সরকার বিভাগ হতে উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়েছে। বাসভবন নির্মাণের লক্ষ্যে ইতোমধ্যেই এলজিইডি হতে একটি টাইপ ডিজাইন প্রণয়ন করা হয়েছে। ডিজাইন অনুযায়ী ভবনটি নীচ তলা ও দ্বিতীয় তলাসহ মোট ৪৮০০ বর্গফুট বিশিষ্ট হবে। সম্পূর্ণ বাসভবনের জন্য জমির পরিমাণ নির্ধারণ করা হয়েছে ১ বিঘা (২০ কাঠা)।

২। এমতাবস্থায়, জেলা পরিষদের চেয়ারম্যানের জন্য নীচ তলা ও দ্বিতীয় তলাসহ মোট ৪৮০০ বর্গফুট বাসভবন নির্মাণের আবশ্যিকতা আছে কিনা; থাকলে প্রয়োজনীয় ১ বিঘা (২০ কাঠা) জায়গার সংস্থান রয়েছে কিনা তা জরুরীভিত্তিতে জানানোর জন্য নির্দেশক্রমে অনুরোধ করা হলো।


৩০/৭/১৭
(জুবাইদা মাসরুরিন)
উপসচিব

ফোনঃ ৯৫৬৮৫৫৭

Email-lgzp@lgd.gov.bd

চেয়ারম্যান
জেলা পরিষদ, -----।

অনুলিপি (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়) :

- ১। প্রধান প্রকৌশলী, এলজিইডি, শেরে বাংলা নগর, আগারগাঁও, ঢাকা।
- ২। অতিরিক্ত সচিব, স্থানীয় সরকার বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৩। মহাপরিচালক, মইই উইং, স্থানীয় সরকার বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৪। অতিরিক্ত সচিব (প্রশাসন/নগর উন্নয়ন/উন্নয়ন/পাস), স্থানীয় সরকার বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৫। যুগ্মসচিব (সকল), স্থানীয় সরকার বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৬। মাননীয় মন্ত্রীর একান্ত সচিব, স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৭। জনাব খন্দকার আলী নূর, তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, এলজিইডি, শেরে বাংলা নগর, আগারগাঁও, ঢাকা।
- ৯। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, জেলা পরিষদ,
- ১০। সচিব, জেলা পরিষদ, চট্টগ্রাম।
- ১১। জনাব আব্দুর রাজ্জাক, নির্বাহী প্রকৌশলী, এলজিইডি, শেরে বাংলা নগর, আগারগাঁও, ঢাকা।
- ১২। জনাব শিমুল চাকমা, আর্কিটেক, এলজিইডি, শেরে বাংলা নগর, আগারগাঁও, ঢাকা।
- ১৩। প্রোগ্রামার, স্থানীয় সরকার বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য)

সম্ভাবিত জেলা পরিষদের চেয়ারম্যান বাসভবন নির্মাণের বিবরণীঃ

০১. প্রয়োজনীয় জমি :

- (ক) প্রয়োজনীয় সর্বমোট জমির পরিমাণ = ১ বিঘা/ ২০ কাঠা/ ৩৩ শতাংশ;
(খ) ভবন নির্মাণের জন্য জমির পরিমাণ(প্রয়োজনীয় সেটব্যাক সহ) = ৭ কাঠা;
(গ) আভ্যন্তরীণ রাস্তা = ২.৫ কাঠা;
(ঘ) নিরাপত্তা কক্ষ = ০.১০ কাঠা;
(ঙ) বনায়ন = ৪.৫০ কাঠা;
(চ) গ্রীন এরিয়া = ৫.৫০ কাঠা;
(ছ) সেপটিক ট্যাংক/ টিউবওয়েল ইত্যাদি = ০.৪০ কাঠা

০২. বাসভবন বিবরণীঃ

- (ক) জমির পরিমাণ = ৭ কাঠা;
(খ) নীচ তলার পরিমাণ (অফিস- ২৮৭ বর্গফুট; ডাইনিং- ২৬৪ বর্গফুট; পোস্ট বেড ২টি - ৩৩৬ বর্গফুট; ড্রইং রুম- ২৮০ বর্গফুট; কিচেন- ১৩০ বর্গফুট; এবং সিড়ি - ১৯৬ বর্গফুট;) ও অন্যান্য = ২৪০০ বর্গফুট;
(গ) ২য় তলার পরিমাণ (বেড ৪টি - ৮৭৭ বর্গফুট; ফ্যামিলী লিভিং- ৭৫২ বর্গফুট; উয়লেট ৪টি- ২০০ বর্গফুট;) ও অন্যান্য = ১৮১৩ বর্গফুট;
(ঘ) ওপেন টেরাস পরিমাণ = ৫৮৭ বর্গফুট;

সর্ব মোট = ৪৮০০ বর্গফুট;

০৩। সম্ভাব্য ব্যয় প্রাক্কলনঃ

- (ক) ভবন নির্মাণ কাজ = ১৩২.০০ লক্ষ;
(খ) স্যানিটারী ওয়ার্ক = ১৮.০০ লক্ষ;
(গ) ইলেকট্রিক ওয়ার্ক = ১২.৫০ লক্ষ;
(ঘ) আসবাবপত্র + এসি সহ = ৪৫.০০ লক্ষ;
(ঙ) টিউব ওয়েল(ডিপ সেট) = ২.০০ লক্ষ;
(চ) বিদ্যুৎ সংযোগ ও অন্যান্য = ১.৫০ লক্ষ;

মোট ব্যয় প্রাক্কলন = ২১১.০০ লক্ষ

নির্বাহী প্রকৌশলী
ডিজাইন

তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী
ডিজাইন

Chairman Quarter _ perspective 01

